**Styremøte Sagene Panorama, 21.01.16 kl 19.00**

**Til stede**

Felix Vidal

Dag I

Jørn

Ingrid Halland Rashidi

Hanne

Elin

Kaveh Halland Rashidi

**Sak 1 / 2016**

Dato for årsmøte: Forretningsfører har foreslått 16. mars. Vi ønsker 14., 15., og 17. mars i stedet. Kaveh kontakter forretningsfører med datoforslag. Når dette er gjort bestiller vi lokale, Sagene lunsjbar. Ingrid bestiller lokale og mat.

Enstemmig vedtatt.

**Sak 2 / 2016**

Valgkomité: Ingrid skal lage innstilling til nytt styre. Frist: 08.02.2016.

Styreleder er på valg:

Styreleder er på valg (Kaveh)

3 styremedlemmer er på valg (Ingrid, Jørn og Felix)

1 styremedlem er ikke på valg (Elin, 1 år igjen)

Enstemmig vedtatt.

**Sak 3 / 2016**

Bakgården. Vi ønsker å gjøre en større renovering av bakgården.

Vi fremstiller et forslag med budsjett på årsmøtet og dette gjøres hvis årsmøtet stemmer for det.

Felix og Elin har ansvar for dette. Samarbeider med Dag Inge, Jørn og Jon for å få råd.

Enstemmig vedtatt.

Detaljert plan og budsjett skal foreligge på innkalling til årsmøte.

**Sak 4 / 2016**

Port i bakgård. Hengslene har vært et problem og det har vært store kostnader knyttet til vedlikehold. Felix mener vi burde være veldig omtenksomme rundt å ta ny port pga kostnader knyttet til dette, blant annet i forbindelse med nøkler. Ifølge Jørn så ønsker vaktmester Jon seg ny port pga mye vedlikehold.

Uavhengig av hvorvidt vi skal ha en ny port burde vi ha et tak.

Vi må hente inn priser både for port og lås.

Felix: Pris på port. Jørn: Lås og sparing på vedlikehold.

Enstemmig vedtatt.

**Sak 5 / 2016**

Maskin for å vaske garasjen er ønskelig fra vaktmester. Ca 10 000kr + moms per vask er nåværende pris, dette burde iflg vaktmester brukes to ganger i året. En ny maskin kan spare oss denne summen ved at vaktmesteren kan vaske for oss. Maskinen koster 52000 kr + moms fra en leverandør, 57000 kr + moms fra en annen leverandør. Vi skal også ha inn en tredje leverandør.

Enstemmig vedtatt at vi kjøper dette inn i 2016 med serviceavtale. Det er allerede budsjettert for i 2016-budsjettet med 90000 kr.

**Sak 6 / 2016**

Beboer ønsker å legge opp til elbil lader fra egen ladestasjon. Sterkstrøm har gitt beboer befaring og pristilbud for å gjøre arbeidet. Jørn ringer Sterkstrøm for å bekrefte dette og ber de på befaring for å vise hva de skal gjøre. På denne måten passer vi på at det blir estetisk fint og at det blir en løsning som ikke går på bekostning av sameiet eller dets beboere på noen måte. Jørn kontakter beboer også.

Enstemmig vedtatt.

**Sak 7 / 2016**

Jørn ønsker å kjøpe inn whiteboard-tavle. Budsjett 1000 kr max.

Enstemmig vedtatt.

**Sak 1 / 2016 - tillegg**

Årsmøte blir 15. mars kl 18.00 på Sagene lunsjbar. Ingrid bestiller lokale og tapas til deltakere.

Ingrid informerer beboere om at siste frist for å melde opp saker til årsmøtet er 8. februar.

Kaveh Halland Rashidi

Elin Cecilie Grønlund

Felix Vidal

Jørn Evensen

Ingrid Halland Rashidi

Hanne Jenum

Dag Inge Danielsen