**Styremøte Sagene Panorama, 22.06.16 kl 19.00**

**Til stede:**

Styremedlemmer:

Felix

Jørn

Kaveh

Elin

Hanne

Varamedlemmer:

Oskar

Dag Inge

**Sak 18 / 2016**

Vi diskuterer vanning av beplanting. Den første tiden etter oppgradering av bakgården og nye planter har det vært lite vanning.

Ett konkret forslag drøftes for vanning av planter: Jon, vaktmesteren, får ansvar. Han får også ansvar for å koordinere andre til vanning ved ferien.

Videre plan: Jørn hører med Jon.

Det er i tillegg et ønske om at det dannes en gruppe, utenfor styret, som kan ha en primæransvar for grøntarealene.

**Sak 3 / 2016 – fortsettelse fra tidligere styremøte**

Bakgården går sakte men sikkert sin gang. Det har vært noen forsinkelser, men de er informert og skal sluttføre før fellesferien. Vi er i kontinuerlig kontakt med de som gjør jobben.

**Sak 17/2016 – fortsettelse fra forrige styremøte**

Vi har ønsket en direkte oppkobling mot 110 ved brann i garasje og bodrom. Det er en engangsavgift mellom 5000 og 10 000 kroner + moms. I tillegg et abonnement som går årlig, den nøyaktige prisen på dette er fortsatt uklar, men det er snakk om et par tusen kroner i året.

Da prisen ikke er endelig avventer vi avstemning til pris foreligger. Vi tar avstemningen per e-post når pris foreligger.

**Sak 19 / 2016**

Styrets informasjon til beboere diskuteres. Vi diskuterer fordeler og ulemper ved å ha papir- eller internett som informasjonskilde. Vi blir enige om at vi skal printe og ha en oversikt over styremedlemmer, hjemmeside og facebookside på oppslagstavlen.

**Sak 20 / 2016**

Det har vært en klage om bråk på takterassen. Vi har ikke identifisert spesifikke individer som har vært ansvarlig for bråket. Så lenge takterassen brukes innenfor sameiets vedtekter og generelle regler for fellesarealer ellers ser vi ingen grunn til å endre nåværende regler.

**Sak 21 / 2016**

En beboer ønsker å få noe bedring av grøntarealer, hun har spesifikke forslag. Hun blir invitert til å være med i plantegruppa. I utgangspunktet er Styret positive til slike initiativ, men det må innom styret hvis det skal gjøres endringer på fellesområdet.

**Sak 22 / 2016**

Bakgårdsporten er på ny ødelagt. Reparasjon er bestilt. Jmf tidligere styreprotokoller har vi tidligere kun diskutert oppgraderinger på hovedporten. Vi diskutere om den langsiktige planen burde være å skifte ut begge portene høsten 2016. Jørn innhenter forslag til løsninger og vi stemmer over dette ved neste styremøte.

**Sak 23 / 2016**

Telenor sender noen regninger i posten og noen regninger i USBL. Jørn og Elin tar kontakt med Telenor for å avklare og få alle regninger ett sted.

Neste styremøte blir over sommeren. Kaveh er kontaktperson når Jørn er på sommerferie . Eventuelle saker tas fortløpende per telefon og post.