**Styremøte Sagene Panorama, onsdag 01.02.16 kl 1830**

**Til stede:**

Styremedlemmer:

Felix

Jørn

Kaveh

Hanne

Varamedlemmer:

Oskar

**Ikke til stede:**

Styremedlemmer:

Elin

Varamedlemmer:

Dag Inge

 **Nytt år, nye muligheter!**

**Sak 01 / 2017**

Status på overvåkningskamera:
14. februar får vi kamera installert. Det har vært forsinkelser fra leverandøren på grunn av oppgradering av utstyret som brukes.

**Sak 02/2017**

Status på branndetektorer:

Bestilt, leveres innen en måneds tid.

**Sak 03/2017**

Utskiftning av port i bakgården. Det er kommet flere pristilbud som styret vurderer. Vi er mest fornøyd med tilbudet til Tverli Aut. Sveiserservice AS. Levering og montering av aluminiumsport med frostet laminert 8mm glass i sidefelt og i tak, med sparkeplate i nedre felt på sidene i lakkert standard RAL-farge kommer på kr 69 350 kr eksklusiv moms. Dørlåser og automatikk er ikke medtatt i dette tilbudet.

Vi ønsker også å få inn pris på porten bak. Selskapet har vært på befaring og sett på bakporten allerede, så det burde gå ganske raskt.

Porten foran skal gjøres så fort det praktisk lar seg gjennomføre. Det gjelder også porten bak, hvis vi velger å takke ja til tilbudet.

**Sak 04/2017**

En del av dørene i garasjen er slitte. Felix innhenter priser for 4 nye dører. Vi ser an behovet og prisen, men dette er ikke en høy prioritet for styret i år.

**Sak 05/2017**

Asfaltering av bakgård. Innen 1. mai er målet.

**Sak 06/2017**

Heisrom skal få nye fliser. Jørn tar befaringer og anbud. Før første 1. juli er målet å ha det ferdig.

**Sak 07/2017**

Årsmøtet er satt til 28. mars i år.

**Sak 08/2017**

Valgkomité til årsmøtet!

Det informeres på Facebookside for å rekruttere til valgkomité. Kaveh gjør dette.

**Sak 09/2017**

Det ble vedtatt økte fellesutgifter, men det har fortsatt ikke dukket opp økt pris på alle sine regninger. Jørn kontakter USBL for å få det ordnet.

**Sak 10/2017**

Vi vurderer å gå fra én dugnad årlig til to. I tillegg ønsker vi å utrede om vi kan legge en avgift på 500 kr for enheter som ikke møter opp på dugnad. Dette skal diskuteres med USBL for å se om det er juridisk lov. Strengt tatt ønsker vi å legge en fast vedlikeholdsavgift på 500 kr og refundere dette til enheter som møter på dugnaden.